

Koperskeuzelijst

Werknummer : 76200
Projectomschrijving : Kleine Wiel Beneden-Leeuwen 21W
Datum : 13 mei 2019

Dit boek bevat diverse vastgestelde koperskeuzes. Een optie is uitgewerkt in beeld, omschrijving en prijs.
Laat u dus inspireren en budgetteer uw eigen droomhuis!

Uw bouwnummer :

Naam :

Handtekening voor akkoord :

Datum :

Hierbij geeft ondergetekende opdracht tot het uitvoeren van de navolgende punten van de standaard koperskeuzes.
Betaling zal geschieden volgens de algemene betalingsvoorwaarden meer- en minderwerk.

Paraaf:

Koperskeuzelijst

Werknummer : 76200
 Projectomschrijving : Kleine Wiel Beneden-Leeuwen 21W
 Sluitingsdatum :

Code	Omschrijving	Keuze	Prijs	Aantal
------	--------------	-------	-------	--------

1	Ruwbouw			
----------	----------------	--	--	--

00	Aan- en uitbouwen			
1.00.014	Uitbouw achtergevel 1.200 mm x 6.300 mm	<input type="checkbox"/>	€ 10.995,00	.....

- Realiseren van een uitbouw aan de achterzijde van de woning conform de optietekening*
- Woonoppervlakte wordt met circa 7,2 m² vergroot
 - Achtergevel van de woning wordt naar achteren geplaatst, de kozijnindeling blijft ongewijzigd
 - Vloer van geïsoleerde prefab betonplaten, als de begane grondvloer van de woning
 - Dak in prefab betonelementen, als de verdiepingsvloer van de woning
 - Gevels in spouwmuur, gevelmetselwerk als de woning
 - Woningsscheidende wand, indien relevant, uitgevoerd als ankerloze spouwmuur
 - Het platte dak wordt geïsoleerd en voorzien van een bitumineuze dakbedekking en grind
 - De dakrand uitgevoerd als aluminium daktrim
 - Afwerking plafond in spuitwerk, als het plafond in de woning. De wanden worden behangklaar afgewerkt
 - Afwerkvloer in uitvoering als de afwerkvloer van de woning
 - Uitbreiding van de vloerverwarmingsinstallatie
 - Verplaatsen elektra-installatie
- * Inclusief één extra PV-paneel t.b.v. de EPC berekening

NB Alleen mogelijk voor de vrijstaande woningen (bouwnummer 9-16-17-18) en de tweekappers (bouwnummer 10-11-12-13-14-15)

Paraaf:

Koperskeuzelijst

Werknummer : 76200
 Projectomschrijving : Kleine Wiel Beneden-Leeuwen 21W
 Sluitingsdatum :

Code	Omschrijving	Keuze	Prijs	Aantal
1.00.015	Uitbouw achtergevel 1.800 mm x 6.300 mm Realiseren van een uitbouw aan de achterzijde van de woning conform de optietekening* <ul style="list-style-type: none"> • Woonoppervlakte wordt met circa 10,8 m2 vergroot • Achtergevel van de woning wordt naar achteren geplaatst, de kozijnindeling wijzigt conform de optietekening i.v.m. daglichttoetreding • Vloer van geïsoleerde prefab betonplaten, als de begane grondvloer van de woning • Dak in prefab betonelementen, als de verdiepingsvloer van de woning • Gevels in spouwmuur, gevelmetselwerk als de woning • Woningsscheidende wand, indien relevant, uitgevoerd als ankerloze spouwmuur • Het platte dak wordt geïsoleerd en voorzien van een bitumineuze dakbedekking en grind • De dakrand uitgevoerd als aluminium daktrim • Afwerking plafond in spuitwerk, als het plafond in de woning. De wanden worden behangklaar afgewerkt • Afwerkvloer in uitvoering als de afwerkvloer van de woning • Uitbreiding van de vloerverwarmingsinstallatie • Uitbreiding elektra-installatie conform de optietekening * Inclusief twee extra PV-panelen t.b.v. de EPC berekening NB Alleen mogelijk voor de vrijstaande woningen (bouwnummer 9-16-17-18) en de tweekappers (bouwnummer 10-11-12-13-14-15)	<input type="checkbox"/>	€ 15.525,00	.....
1.00.016	Uitbouw achtergevel 2.400 mm x 6.300 mm Realiseren van een uitbouw aan de achterzijde van de woning conform de optietekening* <ul style="list-style-type: none"> • Woonoppervlakte wordt met circa 14,4 m2 vergroot • Achtergevel van de woning wordt naar achteren geplaatst, de kozijnindeling wijzigt conform de optietekening i.v.m. daglichttoetreding • Vloer van geïsoleerde prefab betonplaten, als de begane grondvloer van de woning • Dak in prefab betonelementen, als de verdiepingsvloer van de woning • Gevels in spouwmuur, gevelmetselwerk als de woning • Woningsscheidende wand, indien relevant, uitgevoerd als ankerloze spouwmuur • Het platte dak wordt geïsoleerd en voorzien van een bitumineuze dakbedekking en grind • De dakrand uitgevoerd als aluminium daktrim • Afwerking plafond in spuitwerk, als het plafond in de woning. De wanden worden behangklaar afgewerkt • Afwerkvloer in uitvoering als de afwerkvloer van de woning • Uitbreiding van de vloerverwarmingsinstallatie • Uitbreiding elektra-installatie conform de optietekening * Inclusief twee extra PV-panelen t.b.v. de EPC berekening NB Alleen mogelijk voor de vrijstaande woningen (bouwnummer 9-16-17-18) en de tweekappers (bouwnummer 10-11-12-13-14-15)	<input type="checkbox"/>	€ 18.475,00	.....

Paraaf:

Koperskeuzelijst

Werknummer : 76200
 Projectomschrijving : Kleine Wiel Beneden-Leeuwen 21W
 Sluitingsdatum :

Code	Omschrijving	Keuze	Prijs Aantal
1.00.031	Erker zijgevel Realiseren van erker met dagmaat circa 1.900 mm conform de optietekening <ul style="list-style-type: none"> • Constructieve voorzieningen t.b.v. het binnen- en buitenblad • Vloer van geïsoleerde prefab betonplaten, als de begane grondvloer van de woning • Dak wordt uitgevoerd in een houtenbalklaag met gipsplaten / hoogte plafond lager als van de woning circa 2.350 mm • Het platte dak wordt geïsoleerd en voorzien van een bitumineuze dakbedekking en grind • De dakrand uitgevoerd als aluminium daktrim • Afwerking plafond in spuitwerk, als het plafond in de woning • Afwerkvloer in uitvoering als de afwerkvloer van de woning • Vervallen raamkozijn zijgevel aan achterzijde van de woning • Uitbreiding van de vloerverwarmingsinstallatie • Kleuren conform de kleur- en materiaalstaat <p>NB Alleen mogelijk voor de vrijstaande woningen (bouwnummer 9-16-17-18) NB Bij sommige woningen kan de keuze van bepaalde ruwbouwopties het bijplaatsen van een extra zonnepaneel noodzakelijk maken. Dit ter beoordeling Giesbers / installateur</p>	<input type="checkbox"/>	€ 14.435,00
01	Berging en garage		
1.01.002	Ongeïsoleerde garage uitvoeren als geïsoleerde berging Realiseren van een geïsoleerde berging conform de optietekening (garage vervalt) <ul style="list-style-type: none"> • Gevels worden uitgevoerd in geïsoleerde spouwmuren, met kalkzandsteen als binnenspouwblad en metselwerk (gelijk aan de woning) als buitenspouwblad • Het dak wordt uitgevoerd in een betonnen dakvloer, plafond wordt voorzien van spuitwerk • Het platte dak wordt geïsoleerd en voorzien van een bitumineuze dakbedekking en grind • In het dak wordt een doorvoer aangebracht t.b.v. natuurlijke ventilatie van de berging • In de voorgevel wordt de stalen kanteldeur vervangen door buitenkozijn met dubbele deuren uitvoering gelijk aan de overige buitenkozijnen in de woning • Vloer van geïsoleerde prefab betonplaten, als de begane grondvloer van de woning • Inclusief uitbreiding vloerverwarmingsinstallatie • Vloerverwarming loopt mee op de thermostaat van de woonkamer • Elektra-installatie conform de optietekening • De wanden worden behangklaar afgewerkt, als de overige wanden in de woning • Afwerking conform kleur- en materiaalstaat <p>NB Alleen mogelijk voor de vrijstaande woningen (bouwnummer 9-16-17-18) en de tweekappers (bouwnummer 10-11-12-13-14-15)</p>	<input type="checkbox"/>	€ 8.915,00

Paraaf:

Koperskeuzelijst

Werknummer : 76200
 Projectomschrijving : Kleine Wiel Beneden-Leeuwen 21W
 Sluitingsdatum :

Code	Omschrijving	Keuze	PrijsAantal
1.01.003	<p>Garage betrekken bij woning / bijkeuken en berging</p> <p>Realiseren van een geïsoleerde berging en bijkeuken conform de optietekening (garage vervalt)*</p> <ul style="list-style-type: none"> • De ongeïsoleerde gevels worden uitgevoerd in geïsoleerde spouwmuren, met kalkzandsteen als binnenspouwblad en metselwerk (gelijk aan de woning) als buitenspouwblad • Het dak wordt uitgevoerd in een betonnen dakvloer, plafond wordt voorzien van spuitwerk als plafond van de woning • Het platte dak wordt geïsoleerd en voorzien van een bitumineuze dakbedekking en grind • In het dak wordt een doorvoer aangebracht t.b.v. natuurlijke ventilatie van de berging • In de voorgevel wordt de stalen kanteldeur vervangen door buitenkozijn met dubbele deuren uitvoering gelijk aan de overige buitenkozijnen in de woning • Stalen binnendeurkozijn met opdekdeur zonder bovenlicht tussen de woonkamer en de bijkeuken • Extra lichte scheidingswand met stalenbinnendeurkozijn met opdekdeur zonder bovenlicht tussen berging en bijkeuken • Vloer van geïsoleerde prefab betonplaten, als de begane grondvloer van de woning • Inclusief uitbreiding vloerverwarmingsinstallatie in beide ruimtes • Vloerverwarming loopt mee op de thermostaat van de woonkamer • Uitbreiding / verplaatsing elektra-installatie • MV aanpassing (inblaasventiel; niet standaard afzuipunt wasmachine) • De wanden worden behangklaar uitgevoerd, als de overige wanden in de woning • Afwerking conform kleur- en materiaalstaat <p>* Inclusief één extra PV-paneel t.b.v. EPC berekening</p> <p>NB Alleen mogelijk voor de vrijstaande woningen (bouwnummer 9-16-17-18) en de tweekappers (bouwnummer 10-11-12-13-14-15)</p>	<input type="checkbox"/>	€ 12.195,00

Paraaf:

Koperskeuzelijst

Werknummer : 76200
 Projectomschrijving : Kleine Wiel Beneden-Leeuwen 21W
 Sluitingsdatum :

Code	Omschrijving	Keuze	PrijsAantal
1.01.004	Garage betrekken bij woning / speelkamer en berging Realiseren van een geïsoleerde berging en speelkamer conform de optietekening (garage vervalt)* <ul style="list-style-type: none"> • De ongeïsoleerde gevels worden uitgevoerd in geïsoleerde spouwmuren, met kalkzandsteen als binnenspouwblad en metselwerk (gelijk aan de woning) als buitenspouwblad • Het dak wordt uitgevoerd in een betonnen dakvloer, plafond wordt voorzien van spuitwerk als plafond van de woning • Het platte dak wordt geïsoleerd en voorzien van een bitumineuze dakbedekking en grind • In het dak wordt een doorvoer aangebracht t.b.v. natuurlijke ventilatie van de berging • In de voorgevel wordt de stalen kanteldeur vervangen door buitenkozijn met dubbele deuren uitvoering gelijk aan de overige buitenkozijnen in de woning • In de achtergevel wordt een glasdeur toegepast met zijlicht • Staalconstructie ten behoeve van de doorloop vanuit de woning naar de speelkamer. Deze steekt enigszins onder het plafond uit. Deze staalconstructie wordt afgetimmerd • Extra lichte scheidingswand met stalenbinnendeurkozijn met opdekdeur zonder bovenlicht tussen speelkamer en berging • Inclusief uitbreiding vloerverwarmingsinstallatie in beide ruimtes • Vloerverwarming loopt mee op de thermostaat van de woonkamer • Uitbreiding / verplaatsing elektra-installatie • MV aanpassing (inblaasventiel) • De wanden worden behangklaar uitgevoerd, als de overige wanden in de woning • Afwerking conform kleur- en materiaalstaat * Inclusief één extra PV-paneel t.b.v. EPC berekening NB Alleen mogelijk voor de vrijstaande woningen (bouwnummer 9-16-17-18) en de tweekappers (bouwnummer 10-11-12-13-14-15)	<input type="checkbox"/>	€ 13.300,00
02	Puien en deuren		
1.02.001	Kozijnen achtergevel wijz. in dubbele deuren+apart enkel zijlicht Realiseren buitenkozijn met dubbele deuren conform de optietekening. Uitvoering kozijn, beglazing en hang- en sluitwerk als de rest van de woning <ul style="list-style-type: none"> • Loopdeur conform de optietekening, indien anders gewenst graag aangeven in deze optie • Afmeting pui circa 3.000 x 2.400 mm • Dubbele deuren afmeting circa 1.800 x 2.300 mm • Enkel zijlicht tot op maaiveld afmeting circa 1.000 x 2.400 mm, gedeelte uitgevoerd in draai-/kiepraam met tussenkalf • Kleuren conform kleur- en materiaalstaat NB Alleen mogelijk voor de levensloopbestendige woningen (bouwnummer 1-2-3-4-5-6-7-8-19-20-21)	<input type="checkbox"/>	€ 1.072,00

Paraaf:

Koperskeuzelijst

Werknummer : 76200
 Projectomschrijving : Kleine Wiel Beneden-Leeuwen 21W
 Sluitingsdatum :

Code	Omschrijving	Keuze	Prijs	Aantal
1.02.004	Kozijnen achtergevel wijz. in 1 pui; dub. deuren+2 enkele zijlicht Realiseren buitenkozijn in vier delen conform de optietekening. Uitvoering dubbele deuren met twee maal enkel zijlicht met vast glas tot op maaiveld met kozijn, beglazen en hang- en sluitwerk als de rest van de woning <ul style="list-style-type: none"> • Standaard buitendeurkozijn en buitenraamkozijn vervallen • Loopdeur conform de optietekening (zijde garage), indien anders gewenst graag aangeven in deze optie • Afmeting pui circa 3.710 x 2.400 mm • Kleuren conform de kleur- en materiaalstaat NB Alleen mogelijk voor de vrijstaande woningen (bouwnummer 9-16-17-18) en de tweekappers (bouwnummer 10-11-12-13-14-15)	<input type="checkbox"/>	€ 2.868,00	.....
1.02.006	Kozijnen achtergevel wijz. in 1 grote schuifpui (hout) Realiseren buitenkozijn als één schuifdeur conform de optietekening. Uitvoering kozijn in hout. Beglazing en hang- en sluitwerk als de rest van de woning <ul style="list-style-type: none"> • Standaard buitendeurkozijn en buitenraamkozijn vervallen • Schuifgedeelte conform de optietekening, indien anders gewenst graag aangegeven in deze optie • Afmeting pui circa 3.710 x 2.400 mm • Kleuren conform kleur- en materiaalstaat • Tweezijdig bedienbaar en afsluitbaar NB Alleen mogelijk voor de vrijstaande woningen (bouwnummer 9-16-17-18) en de tweekappers (bouwnummer 10-11-12-13-14-15)	<input type="checkbox"/>	€ 4.041,00	.....
1.02.008	Kozijn achtergevel wijz. in twee draai-/kiepramen tot maaiveld Realiseren van twee draai-/kiepramen conform de optietekening. Uitvoering tot maaiveld ter plaatse van slaapkamer 1. Kozijn, beglazing en hang- en sluitwerk als de rest van de woning <ul style="list-style-type: none"> • Standaard buitendeurkozijn/buitenraamkozijn vervalt • Kleuren conform kleur- en materiaalstaat NB Alleen mogelijk voor de levensloopbestendige woningen (bouwnummer 1-2-3-4-5-6-7-8-19-20-21)	<input type="checkbox"/>	€ 1.170,00	.....
1.02.015	Bijplaatsen zijgevelkozijn Realiseren van raamkozijn t.p.v. badkamer conform de optietekening. Uitvoering kozijn, beglazing en hang- en sluitwerk als de rest van de woning <ul style="list-style-type: none"> • Lateiconstructies in muuropening binnenspouwblad en buitenspouwblad • Uitvoeren als draai-/kiepraam • Kleuren conform kleur- en materiaalstaat • Exclusief vensterbank NB Alleen mogelijk voor de vrijstaande woningen (bouwnummer 9-16-17-18)	<input type="checkbox"/>	€ 1.709,00	.....

Paraaf:

Koperskeuzelijst

Werknummer : 76200
 Projectomschrijving : Kleine Wiel Beneden-Leeuwen 21W
 Sluitingsdatum :

Code	Omschrijving	Keuze	Prijs	Aantal
1.02.015A	Bijplaatsen zijgevelkozijn Realiseren van raamkozijn t.p.v. 1e verdieping conform de optietekening. Uitvoering kozijn, beglazing en hang- en sluitwerk als de rest van de woning <ul style="list-style-type: none"> • Uitvoeren als draai-/kiepraam • Kleuren conform kleur- en materiaalstaat • Inclusief vensterbank als de rest van de woning NB Alleen mogelijk voor de levensloopbestendige woningen (bouwnummer 1-2-3-4-5-6-7-8-19-20-21)	<input type="checkbox"/>	€ 1.709,00	.....
1.02.016	Vervallen zijgevelkozijn t.p.v. begane grond voorgevel NB Alleen mogelijk voor de vrijstaande woningen (bouwnummer 16-17-18) NB Alleen mogelijk wanneer men kiest voor erker zijgevel optie 1.00.031	<input type="checkbox"/>	-€ 733,00	.....
1.02.020	Loopdeur van de woning naar de ongeïsoleerde garage Realiseren van loopdeur van de woning naar de ongeïsoleerde garage conform de optietekening <ul style="list-style-type: none"> • Stompe geïsoleerde vlakke houten deur • Afmeting houtenbuitenkozijn circa 900 x 2315 mm zonder bovenlicht • Draairichting deur conform de optietekening, indien anders gewenst graag aangeven in deze optie • Constructieve sparingen in beide binnenbladen • Zowel het kozijn, deur als de aftimmeringen worden geschilderd in signaalwit • Inclusief cilinderslot gelijksluitend als de rest van de woning (3 puntssluiting) • Uitbreiding elektra-installatie NB Alleen mogelijk voor de vrijstaande woningen (bouwnummer 9-16-17-18) en de tweekappers (bouwnummer 10-11-12-13-14-15) NB Alleen mogelijk indien er gekozen wordt voor een uitbouw aan de achtergevel optie 1.00.014/1.00.015/1.00.016	<input type="checkbox"/>	€ 2.773,00	.....
1.02.021	Loopdeur van de woning naar de geïsoleerde berging Realiseren van loopdeur van de woning naar de geïsoleerde garage conform de optietekening <ul style="list-style-type: none"> • Stalen binnendeurkozijn met opdekdeur • Afmeting stalen kozijn circa 930 x 2.315 mm zonder bovenlicht • Draairichting deur conform de optietekening, indien anders gewenst graag aangeven in deze optie • Constructieve sparingen in beide binnenbladen • Kleur gelijk aan de overige binnendeurkozijnen en binnendeuren • Hang- en sluitwerk als rest van de woning, uitvoering standaard binnendeur • Uitbreiding elektra-installatie conform de optietekening NB Alleen mogelijk voor de vrijstaande woningen (bouwnummer 9-16-17-18) en de tweekappers (bouwnummer 10-11-12-13-14-15) NB Alleen mogelijk indien er gekozen wordt voor een uitbouw aan de achtergevel optie 1.00.014/1.00.015/1.00.016 NB Alleen mogelijk in combinatie met een geïsoleerde berging optie 1.01.002 / ruimte dient verwarmd te zijn	<input type="checkbox"/>	€ 1.126,00	.....

Paraaf:

Koperskeuzelijst

Werknummer : 76200
 Projectomschrijving : Kleine Wiel Beneden-Leeuwen 21W
 Sluitingsdatum :

Code	Omschrijving	Keuze	PrijsAantal
03	Dak		
1.03.004	Plaatsen dakraam (780 x 1.180); Velux GGL type MK06 Realiseren dakraam op positie a, b, of c conform de optietekening <ul style="list-style-type: none"> • Exacte positie kan iets afwijken i.v.m. constructievoorzieningen en pannenmaat • Constructieve aanpassing dakelement • Dakraam wordt in het dakvlak geplaatst, boven het dragend knieschot • Binnenafwerking: plaatmateriaal gelijk aan de kap • Kleuren conform kleur- en materiaalstaat NB Alleen mogelijk voor de vrijstaande woningen (bouwnummer 9-16-17-18) en de tweekappers (bouwnummer 10-11-12-13-14-15) NB Wanneer men kiest voor deze optie zal de positie van de zonnepanelen hierop worden afgestemd / positie zonnepanelen is afhankelijk van positie dakra(a)m(en)	<input type="checkbox"/>	€ 1.412,00
1.03.012	Plaatsen dakkapel (binnenmaat circa 1.880 mm) (hout) Realiseren dakkapel achtergevel conform de optietekening <ul style="list-style-type: none"> • Exacte positie kan iets afwijken i.v.m. constructievoorzieningen en pannenmaat • Geïsoleerde dakkapel met houten kozijnen, één draai-/kiepraam • Dakkapel wordt in het dakvlak geplaatst, boven het dragend knieschot • Plafondafwerking: plaatmateriaal gelijk aan kap • Binnenafwerking (zijwangen): plaatmateriaal gelijk aan de kap • Buitenafwerking: Rockpanel • De dakrand uitgevoerd als aluminium daktrim • Het dak wordt geïsoleerd en voorzien van een bitumineuze dakbedekking • Kleuren conform kleur- en materiaalstaat NB Alleen mogelijk voor de vrijstaande woningen (bouwnummer 9-16-17-18) en de tweekappers (bouwnummer 10-11-12-13-14-15) aan de achterzijde van de woning NB Wanneer men kiest voor deze optie zal de positie van de zonnepanelen hierop worden afgestemd / positie zonnepanelen is afhankelijk van positie dakkapel	<input type="checkbox"/>	€ 7.263,00
04	Indelingen		
1.04.011	Bijplaatsen standaard binnendeur Realiseren van standaard binnendeur t.p.v. badkamer begane grond conform de optietekening <ul style="list-style-type: none"> • Stalen binnendeurkozijn zonder bovenlicht, inclusief opdekdeur en toebehoren NB Alleen mogelijk voor de levensloopbestendige woningen (bouwnummer 1-2-3-4-5-6-7-8-19-20-21) NB Exclusief verplaatsen of extra gewenst elektra (denkende aan wisselschakelaar)	<input type="checkbox"/>	€ 431,00

Paraaf:

Koperskeuzelijst

Werknummer : 76200
 Projectomschrijving : Kleine Wiel Beneden-Leeuwen 21W
 Sluitingsdatum :

Code	Omschrijving	Keuze	Prijs	Aantal
1.04.020	Realiseren separaat toilet op 1e verdieping Realiseren separaat toilet op 1e verdieping conform de optietekening <ul style="list-style-type: none"> • Realiseren van lichte scheidingswanden tussen toilet en badkamer • Realiseren van stalen binnendeurkozijn met opdeur zonder bovenlicht • Realiseren van mechanische ventilatiepunt in toilet • Realiseren van elektra-installatie in toilet • Aanpassen basis wand- en vloertegelwerk (toilet tot 1.500 mm hoogte) • Verplaatsen van elektrische radiator in de badkamer en elektra t.p.v. overloop NB Alleen mogelijk voor de vrijstaande woningen (bouwnummer 9-16-17-18) en de tweekappers (bouwnummer 10-11-12-13-14-15)	<input type="checkbox"/>	€ 2.274,00	.....
1.04.033	Extra badkamer op 1e verdieping Realiseren van een extra badkamer op de 1e verdieping conform de optietekening, inclusief één extra PV-paneel <ul style="list-style-type: none"> • Realiseren van lichte scheidingswanden • Realiseren van stalen binnendeurkozijn met opdeur zonder bovenlicht • Realiseren van mechanische ventilatiepunt in badkamer • Realiseren van elektra-installatie in badkamer • Vloerverwarming loopt mee op de thermostaat van de woonkamer • Inclusief elektrische radiator • Inclusief verlaagd plafond t.p.v. badkamer (gipsplaten met standaard spuitwerk) • Inclusief basis tegelwerk en sanitair conform Technische Omchrijving • Inclusief vergroten boiler van 185 liter naar 285 liter optie 2.13.200 NB Alleen mogelijk voor de levensloopbestendige woningen (bouwnummer 1-2-3-4-5-6-7-8-19-20-21)	<input type="checkbox"/>	€ 14.363,00	.....
1.04.050	Keukenopstelling verplaatsen naar voorzijde van de woning Het aanpassen van installatiekanalen en -leidingen in en onder de vloeren conform de optietekening <ul style="list-style-type: none"> • MV punten worden verplaatst • Het complete elektra wordt gespiegeld met uitzondering van schakelaars nabij hal, thermostaat, WTW en buitenverlichting • Het basis loodgieterswerk van de keuken wordt verplaatst • Aanpassen kanaalplaatvloer NB Alleen mogelijk voor de vrijstaande woningen (bouwnummer 9-16-17-18) en de tweekappers (bouwnummer 10-11-12-13-14-15) NB Wanneer men kiest voor deze optie zal er vanwege technische redenen een verlaagd plafond (circa 200 mm) op de eerste verdieping ter plaatse van overloop moeten worden gerealiseerd. Verlaagd plafond (gipsplaten plafond met standaard spuitwerk) is niet toegankelijk	<input type="checkbox"/>	€ 2.942,00	.....

Paraaf:

Koperskeuzelijst

Werknummer : 76200
 Projectomschrijving : Kleine Wiel Beneden-Leeuwen 21W
 Sluitingsdatum :

Code	Omschrijving	Keuze	PrijsAantal
1.04.060	Extra slaapkamer op 1e verdieping Realiseren van een indeling op de 1e verdieping conform de optietekening <ul style="list-style-type: none"> • Extra lichte scheidingswanden met stalen binnendeurkozijnmet opdekdeuren zonder bovenlicht • Uitbreiding van MV t.b.v. ventilatie • Inclusief uitbreiding vloerverwarmingsinstallatie met extra thermostaat • Verplaatsing en uitbreiding elektra-installatie • Kleuren conform kleur- en materiaalstaat NB Alleen mogelijk voor de levensloopbestendige woningen (bouwnummer 1-2-3-4-5-6-7-8-19-20-21) NB Er wordt een koef gerealiseerd t.p.v. de overloop gerealiseerd t.b.v. ventilatiesysteem	<input type="checkbox"/>	€ 4.436,00
1.04.101	Extra slaapkamer+onbenoemde ruimte op zolderverdieping Realiseren van een indeling op zolder conform de optietekening <ul style="list-style-type: none"> • Extra lichte scheidingswanden met stalen binnendeurkozijnmet opdekdeuren zonder bovenlicht • Uitbreiding van de verwarmingsinstallatie middels traag verwarmings radiatoren incl. TH-knop (deze zijn groter en dikker als standaard radiatoren). Vanwege technische redenen is vloerverwarming niet mogelijk • Uitbreiding van MV t.b.v. ventilatie • Verplaatsing en uitbreiding elektra-installatie • Standaard dakraam wordt vervangen door dakkapel (binnenmaat circa 1880 mm) • Kleuren conform kleur- en materiaalstaat NB Alleen mogelijk voor de vrijstaande woningen (bouwnummer 9-16-17-18) en de tweekappers (bouwnummer 10-11-12-13-14-15) NB Wanneer men kiest voor deze optie zal er vanwege technische redenen een verlaagd plafond op de tweede verdieping t.p.v. overloop moeten worden gerealiseerd. Verlaagd plafond (gipsplaten plafond met standaard spuitwerk) is niet toegankelijk NB Let op: schakelaar omvormer in slaapkamer 4 blijft behouden	<input type="checkbox"/>	€ 13.158,00

Paraaf:

Koperskeuzelijst

Werknummer : 76200
 Projectomschrijving : Kleine Wiel Beneden-Leeuwen 21W
 Sluitingsdatum :

Code	Omschrijving	Keuze	Prijs	Aantal
1.04.102	Twee extra slaapkamers+onbenoemde ruimte op zolderverdieping Realiseren van een indeling op zolder conform de optietekening <ul style="list-style-type: none"> • Extra lichte scheidingswanden met stalen binnendeurkozijn met opdekdeuren zonder bovenlicht • Uitbreiding van de verwarmingsinstallatie middels traagverwarmings radiatoren incl. TH-knop (deze zijn groter en dikker als standaard radiatoren). Vanwege technische redenen is vloerverwarming niet mogelijk • Uitbreiding van MV t.b.v. ventilatie • Verplaatsing en uitbreiding elektra-installatie conform de optietekening • Verplaatsing van basis dakraam (Velux GGL type MK06) • Inclusief een extra dakkapel (binnenmaat circa 1.880 mm) • Kleuren conform kleur- en materiaalstaat <p>NB Alleen mogelijk voor de vrijstaande woningen (bouwnummer 9-16-17-18) en de tweekappers (bouwnummer 10-11-12-13-14-15) NB Wanneer men kiest voor deze optie zal er vanwege technische redenen een verlaagd plafond op de tweede verdieping t.p.v. overloop moeten worden gerealiseerd. Verlaagd plafond (gipsplaten plafond met standaard spuitwerk) is niet toegankelijk NB Let op: schakelaar omvormer in slaapkamer 4 blijft behouden</p>	<input type="checkbox"/>	€ 17.146,00	.....
1.04.105	Realiseren technische ruimte op zolderverdieping Realiseren van een technische ruimte op zolder conform de optietekening <ul style="list-style-type: none"> • Extra lichte scheidingswanden met stalen binnendeurkozijn met opdekdeuren zonder bovenlicht • Exclusief dakramen en/of dakkapellen • Uitbreiding elektra-installatie • Kleuren conform kleur- en materiaalstaat 	<input type="checkbox"/>	€ 1.554,00	.....
2	Afbouw			
10	Doorvoeren			
2.10.001	Geveldoorvoer t.b.v. afzuigkap <ul style="list-style-type: none"> • Sparing door binnen- en buitengevel • Buis rond 160 mm door de spouw inclusief terugslagklep • RVS rooster op buitengevel • Exacte positie gemaatvoerd door kopers of keukenleverancier aan te geven op tekening en altijd ter beoordeling Giesbers en constructeur <p>NB Alleen mogelijk voor de vrijstaande woningen (bouwnummer 9-16-17-18), tweekappers (bouwnummer 10-11-12-13-14-15) en levensloopbestendige woningen (bouwnummer 02-20) NB Geveldoorvoer inclusief leiding in 1e verdiepingsvloer vervalt hierbij, zie hiervoor optie 2.10.003</p>	<input type="checkbox"/>	€ 290,00	.....

Paraaf:

Koperskeuzelijst

Werknummer : 76200
 Projectomschrijving : Kleine Wiel Beneden-Leeuwen 21W
 Sluitingsdatum :

Code	Omschrijving	Keuze	Prijs	Aantal
2.10.002	Dakdoorvoer in plat dak t.b.v. afzuigkap <ul style="list-style-type: none"> • Sparing door betonnen dak uitbouw • Buis rond 160 mm in dak uitbouw, inclusief terugslagklep • Aanbrengen en compleet waterdicht inplakken ontluuchtingspijp met afdekkap op het dak • Exacte positie gemaatvoerd door kopers of keukenleverancier aan te geven op tekening en altijd ter beoordeling Giesbers en constructeur <p>NB Alleen mogelijk voor de vrijstaande woningen (bouwnummer 9-16-17-18) en de tweekappers (bouwnummer 10-11-12-13-14-15) NB Alleen mogelijk t.p.v. de uitbouw NB Geveldoorvoer inclusief leiding in 1e verdiepingsvloer vervalt hierbij, zie hiervoor optie 2.10.003</p>	<input type="checkbox"/>	€ 326,00	.....
2.10.003	Vervallen geveldoorvoer incl. leiding in 1e verdiepingsvloer <p>De standaard geveldoorvoer, incl. afzuigventiel en leiding welke wordt weggewerkt in de 1e verdiepingsvloer, vervalt</p> <p>NB Positie in het plafond is niet verplaatsbaar NB Alleen mogelijk voor de vrijstaande woningen (bouwnummer 9-16-17-18), tweekappers (bouwnummer 10-11-12-13-14-15) en levensloopbestendige woningen (bouwnummer 02-20)</p>	<input type="checkbox"/>	-€ 252,00	.....
2.10.004	Verplaatsen standaard geveldoorvoer <ul style="list-style-type: none"> • Exacte positie gemaatvoerd door kopers of keukenleverancier aan te geven op tekening en altijd ter beoordeling Giesbers en constructeur <p>NB Alleen mogelijk voor de levensloopbestendige woningen (bouwnummer 1-2-3-4-5-7-8-19-21)</p>	<input type="checkbox"/>	€ 52,00	.....
11	Keukenindeling (elektra/water/riolering)			
2.11.001	Keuken wordt gekocht bij projectpartner <ul style="list-style-type: none"> • Alle verplaatsingen in de keukenruimte qua elektrapunten, riolering, warm- en koudwaterleidingen worden uitgevoerd volgens aangeleverde installatietekening van Altis en is kostenneutraal • De kosten voor eventuele extra benodigd leidingwerk wordt aan u geoffreerd / in rekening gebracht door Giesbers. <p>NB De ventilatiepunten worden gerealiseerd op de standaard posities en zijn niet verplaatsbaar NB Levering / plaatsing keuken NA oplevering. Het afroepen / in bestelling nemen van de keukens dient u zelf te regelen met onze projectpartner Altis NB De facturering van de keukens zal rechtstreeks tussen u en onze projectpartner Altis geschieden. Dit betreft alleen het meerwerk t.o.v. de stelpost.</p> <p>Bouwnummers 9-16-17-18 stelpost € 7.260,- incl. BTW Bouwnummers 10 t/m 15 stelpost € 5.445,- incl. BTW Bouwnummers 1 t/m 8 - 19-20-21 stelpost € 3.630,- incl. BTW Zie bijlagen voor uitgewerkte keukens conform bovenstaande stelposten</p>	<input type="checkbox"/>	N.t.b.	.....

Paraaf:

Koperskeuzelijst

Werknummer : 76200
 Projectomschrijving : Kleine Wiel Beneden-Leeuwen 21W
 Sluitingsdatum :

Code	Omschrijving	Keuze	PrijsAantal
2.11.002	Keuken wordt CASCO uitgevoerd Het laten vervallen van de stelpost, het leidingwerk (waterleidingen en riolering) wordt op de standaard posities afgedopt uitgevoerd conform de nul-tekening <ul style="list-style-type: none"> • Elektra wordt op de standaard posities afgemonteerd op de onafgewerkte wanden conform de nul-tekening • Leidingsleuven worden dichtgezet • Plafondspuitwerk wordt wel uitgevoerd • Wandens worden behangklaar uitgevoerd Bouwnummers 9-16-17-18 stelpost € 7.260,- incl. BTW Bouwnummers 10 t/m 15 stelpost € 5.445,- incl. BTW Bouwnummers 1 t/m 8 - 19-20-21 stelpost € 3.630,- incl. BTW	<input type="checkbox"/>	N.t.b.
2.11.003	Keuken wordt gekocht bij derden Alle elektrapunten, riolering, warm- en koudwaterleidingen worden uitgevoerd volgens aangeleverde installatietekening van uw eigen keukenleverancier. U bent zelf verantwoordelijk voor juiste gegevens verstrekking. Alle communicatie verloopt via u en niet via uw keukenleverancier. <ul style="list-style-type: none"> • Aangeleverde installatietekening nemen wij in behandeling als deze compleet is. Een voorbeeld kunt u opvragen bij de kopersbegeleiding • De kosten voor eventuele extra leidingwerk / elektra of verplaatsingen worden aan u geoffreerd / in rekening gebracht door Giesbers • I.v.m. de coördinatie en engineering wordt een standaard bedrag van €225,- incl. BTW in rekening gebracht NB De ventilatiepunten worden gerealiseerd op de standaard positie en zijn niet verplaatsbaar NB Levering / plaatsing keuken NA oplevering. Het afroepen / in bestelling nemen van de keuken dient u zelf te regelen met uw eigen keukenleverancier	<input type="checkbox"/>	€ 225,00
12	Badkamer/toilet		
2.12.001	Sanitair badkamer/toilet wordt gekocht bij projectpartner <ul style="list-style-type: none"> • Alle verplaatsingen in de badkamer/toilet qua elektrapunten, riolering, warm- en koudwaterleidingen worden uitgevoerd volgens aangeleverde installatietekening van Van Heugten Baddesign en is kostenneutraal • De kosten voor eventuele extra leidingwerk worden geoffreerd door de projectpartner • De badkamer/toilet wordt VOOR oplevering gerealiseerd Zie bijlagen voor de sanitairboekjes.	<input type="checkbox"/>	N.t.b.
2.12.002	Tegelwerk badkamer/toilet wordt gekocht bij projectpartner <ul style="list-style-type: none"> • De kosten voor eventuele extra of ander tegelwerk wordt geoffreerd • De badkamer/toilet wordt VOOR oplevering gerealiseerd 	<input type="checkbox"/>	N.t.b.

Paraaf:

Koperskeuzelijst

Werknummer : 76200
 Projectomschrijving : Kleine Wiel Beneden-Leeuwen 21W
 Sluitingsdatum :

Code	Omschrijving	Keuze	PrijsAantal
2.12.003	Badkamer/toilet wordt CASCO uitgevoerd Het vervallen van sanitair, tegelwerk en radiator <ul style="list-style-type: none"> • Leidingwerk t.b.v. sanitaire toestellen en radiator worden op de standaard posities afgedopt of via optie 2.12.004 uitgevoerd (conform nul-tekening) • Elektra wordt op de standaard posities aangebracht en afgemonteerd op de onafgewerkte wanden • Leidingsleuven worden dichtgezet • Plafondspuitwerk in de badkamer / toiletten wordt uitgevoerd • Vervallen van het wandspuitwerk in de badkamer / toilet(ten) (indien van toepassing) • Cementdekvloer wordt aangebracht in de toilet(ten) en badkamer, m.u.v. de douchehoek en t.p.v het bad. • Vervallen van de garantie op het leveren en aanbrengen (ook op de koppelingen van het leidingwerk) van het sanitair en tegelwerk, en de waterdichtheid van het wand- en vloertegelwerk • Vervallen van de temperatuurgarantie in de badkamer door het niet leveren en aanbrengen van de (elektrische) radiator • E.e.a. zullen we met u vastleggen in een gelimiteerde garantieregeling volgens Woningborg Bouwnummers 9-16-17-18 minderprijs € 6.725,- incl. BTW Bouwnummers 10 t/m 15 minderprijs € 4.837,- incl. BTW Bouwnummers 1 t/m 8 - 19-20-21 minderprijs € 4.581,- incl. BTW	<input type="checkbox"/>	N.t.b.
2.12.004	Badkamer/toilet wordt gekocht bij derden Alle elektrapunten, riolering, warm- en koudwaterleidingen worden uitgevoerd volgens aangeleverde installatietekening. U bent zelf verantwoordelijk voor juiste gegevens verstrekking. Alle communicatie verloopt via u en niet via uw leverancier. <ul style="list-style-type: none"> • Aangeleverde installatietekening nemen wij in behandeling als deze compleet is. Een voorbeeld kunt u opvragen bij de kopersbegeleiding • De kosten voor eventuele extra leidingwerk / elektra of verplaatsingen worden geoffreerd / in rekening gebracht door Giesbers • I.v.m. de coördinatie en engineering wordt een standaard bedrag van € 225,- incl. BTW in rekening gebracht NB Levering / plaatsing sanitair en tegelwerk NA oplevering. Het afroepen / in bestelling nemen van de onderdelen dient u zelf te regelen met uw eigen leveranciers	<input type="checkbox"/>	€ 225,00
13	Loodgieter		
2.13.005	Schroput nabij/onder de standaard buitenkraan <ul style="list-style-type: none"> • Aangesloten op het vuilwaterriool NB Alleen mogelijk voor de tweekappers (bouwnummer 10-11-12-13-14-15) en de levensloopbestendige woningen (bouwnummer 1-2-3-4-5-6-7-8-19-20-21) NB Reeds standaard voor de vrijstaande woningen (bouwnummer 9-16-17-18)	<input type="checkbox"/>	€ 363,00

Paraaf:

Koperskeuzelijst

Werknummer : 76200
 Projectomschrijving : Kleine Wiel Beneden-Leeuwen 21W
 Sluitingsdatum :

Code	Omschrijving	Keuze	Prijs	Aantal
2.13.011	Aanbrengen mantelbuis rond Ø110mm vanaf meterkast (prijs/stuk) • Steekt circa 500 mm uit gevel onder maaiveld NB Positie gemaatvoerd aangeven op tekening	<input type="checkbox"/>	€ 479,00	.....
2.13.020	Voorzieningen t.b.v. uitstortgootsteen (K+W) in garage Realiseren van afgedopte koud- en warmwaterleiding, inclusief riolering • Hoogte circa 650 mm • Tevens voorzien van aftapmogelijkheid in de meterkast • De waterleidingen zijn bij oplevering in de meterkast aangesloten NB Positie gemaatvoerd aangeven op tekening, doch op een geïsoleerde wand NB Bij een ongeïsoleerde garage bestaat de kans op bevroingsgevaar. U vrijwaard Giesbers van dit risico NB Alleen mogelijk voor de vrijstaande woningen (bouwnummer 9-16-17-18) en de tweekappers (bouwnummer 10-11-12-13-14-15)	<input type="checkbox"/>	€ 483,00	.....
2.13.021	Voorzieningen t.b.v. uitstortgootsteen (K) in garage Realiseren van afgedopte koudwaterleiding, inclusief riolering • Hoogte circa 650 mm • Tevens voorzien van aftapmogelijkheid in de meterkast • De waterleiding is bij oplevering niet in de meterkast aangesloten NB Positie gemaatvoerd aangeven op tekening, doch op een geïsoleerde wand NB Bij een ongeïsoleerde garage bestaat de kans op bevroingsgevaar. U vrijwaard Giesbers van dit risico NB Alleen mogelijk voor de vrijstaande woningen (bouwnummer 9-16-17-18) en de tweekappers (bouwnummer 10-11-12-13-14-15)	<input type="checkbox"/>	€ 343,00	.....
2.13.022	Uitstortgootsteen+kraan (K+W) in garage Realiseren van koud- en warmwaterleiding, inclusief riolering, uitstortgootsteen en wandmengkraan • Hoogte circa 650 mm • Tevens voorzien van aftapmogelijkheid in de meterkast • De waterleidingen zijn bij oplevering in de meterkast aangesloten NB Positie gemaatvoerd aangeven op tekening, doch op een geïsoleerde wand NB Bij een ongeïsoleerde garage bestaat de kans op bevroingsgevaar. U vrijwaard Giesbers van dit risico NB Alleen mogelijk voor de vrijstaande woningen (bouwnummer 9-16-17-18) en de tweekappers (bouwnummer 10-11-12-13-14-15)	<input type="checkbox"/>	€ 928,00	.....

Paraaf:

Koperskeuzelijst

Werknummer : 76200
 Projectomschrijving : Kleine Wiel Beneden-Leeuwen 21W
 Sluitingsdatum :

Code	Omschrijving	Keuze	Prijs	Aantal
2.13.023	Uitstortgootsteen+kraan (K) in garage Realiseren koudwaterleiding, inclusief riolering, uitstortgootsteen en koudwaterkraan • Hoogte circa 650 mm • Tevens voorzien van aftapmogelijkheid in de meterkast • De waterleiding is bij oplevering in de meterkast aangesloten NB Positie gemaatvoerd aangeven op tekening, doch op een geïsoleerde wand NB Bij een ongeïsoleerde garage bestaat de kans op bevroeringsgevaar. U vrijwaart Giesbers van dit risico NB Alleen mogelijk voor de vrijstaande woningen (bouwnummer 9-16-17-18) en de tweekappers (bouwnummer 10-11-12-13-14-15)	<input type="checkbox"/>	€ 701,00	.....
2.13.030	Verplaatsen wasmachine en droger aansluiting badkamer Verplaatsen elektra-installatie (2x enkele wandcontactdoos op aparte groep), koudwaterleiding en riolering vanaf eerste verdieping naar bijkeuken of berging (geïsoleerde ruimten) • Inclusief aanpassen kanaalplaatvloer en afzuigpunt NB Alleen mogelijk voor de vrijstaande woningen (bouwnummer 9-16-17-18) en de tweekappers (bouwnummer 10-11-12-13-14-15)	<input type="checkbox"/>	€ 228,00	.....
2.13.030A	Verplaatsen wasmachine en droger aansluiting berging / bijkeuken Verplaatsen elektra-installatie (2x enkele wandcontactdoos op aparte groep), koudwaterleiding en riolering vanaf eerste verdieping naar de badkamer op begane grond conform de optietekening NB Alleen mogelijk voor de levensloopbestendige woningen (bouwnummer 1-2-3-4-5-6-7-8-19-20-21)	<input type="checkbox"/>	€ 676,00	.....
2.13.040	Verplaatsen spoelbak op dezelfde wand	<input type="checkbox"/>	€ 85,00	.....
2.13.041	Verplaatsen spoelbak op andere wand keukenzone	<input type="checkbox"/>	€ 170,00	.....
2.13.042	Verplaatsen spoelbak in kookeiland	<input type="checkbox"/>	€ 247,00	.....
2.13.046	Extra afgedopte koudwaterleiding t.b.v. quooker	<input type="checkbox"/>	€ 59,00	.....
2.13.051	Vaatwasser aansluiting losgekoppeld uitvoeren van spoelbak	<input type="checkbox"/>	€ 242,00	.....
2.13.060	Extra afgedopte koudwaterleiding (prijs/stuk) • Inclusief filterhoekstopkraan • T.b.v. koelkast of koffiezetapparaat	<input type="checkbox"/>	€ 136,00	.....
2.13.061	Realiseren filterhoekstopkraantje Het realiseren van een filterhoekstopkraantje op de standaard afgedopt waterleiding in de keuken NB Prijs per stuk	<input type="checkbox"/>	€ 43,00	.....

Paraaf:

Koperskeuzelijst

Werknummer : 76200

Projectomschrijving : Kleine Wiel Beneden-Leeuwen 21W

Sluitingsdatum :

Code	Omschrijving	Keuze	Prijs	Aantal
2.13.090	Wastafel: verplaatsen riolering en warm- en koudwaterleidingen NB Alleen van toepassing indien gekozen voor een casco badkamer / toilet en optie 2.12.004	<input type="checkbox"/>	€ 145,00	.....
2.13.093	Wastafel: extra leidingwerk t.b.v. extra gewenste wastafel Realiseren extra afgedopte koud- en warmwaterleiding, inclusief riolering • Diameter afvoer 50mm • De waterleidingen zijn bij oplevering in de meterkast aangesloten NB Alleen van toepassing indien gekozen voor een casco badkamer / toilet en optie 2.12.004	<input type="checkbox"/>	€ 199,00	.....
2.13.094	Wastafel: extra koud- en warmwater t.b.v. extra gewenste wastafel Realiseren extra afgedopte koud- en warmwaterleiding excl. riolering • De waterleidingen zijn bij oplevering in de meterkast aangesloten NB Alleen van toepassing indien gekozen voor een casco badkamer / toilet en optie 2.12.004	<input type="checkbox"/>	€ 164,00	.....
2.13.100	Douche: verplaatsen riolering en warm- en koudwaterleidingen NB Alleen van toepassing indien gekozen voor een casco badkamer / toilet en optie 2.12.004	<input type="checkbox"/>	€ 188,00	.....
2.13.113	Bad: extra leidingwerk en riolering t.b.v. extra gewenst bad Realiseren extra afgedopte koud- en warmwaterleiding, inclusief riolering • Diameter afvoer 50mm • De waterleidingen zijn bij oplevering in de meterkast aangesloten NB Alleen van toepassing indien gekozen voor een casco badkamer / toilet en optie 2.12.004	<input type="checkbox"/>	€ 256,00	.....
2.13.200	Vergroten boiler naar 285 liter Het vergroten van de capaciteit van de standaard 185 liter boiler naar 285 liter. NB Advies bij toepassing bad	<input type="checkbox"/>	€ 2.833,00	.....
14	Verwarming			
2.14.005	Uitbreiding naregeling Extra draadloze thermostaat van Watts RF in andere ruimten als reeds standaard voorzien t.p.v. woonkamer en slaapkamers NB Prijs per stuk	<input type="checkbox"/>	€ 415,00	.....

Paraaf:

Koperskeuzelijst

Werknummer : 76200
 Projectomschrijving : Kleine Wiel Beneden-Leeuwen 21W
 Sluitingsdatum :

Code	Omschrijving	Keuze	PrijsAantal
2.14.214	Extra traagverwarmings radiator Leveren en monteren van een extra traagverwarmingsradiator incl. TH knop t.p.v. zolder (deze zijn groter en dikker als standaard radiatoren) Positie wordt bepaald door de installateur. NB Alleen mogelijk voor de vrijstaande woningen (bouwnummer 9-16-17-18) t.p.v. de 2e verdieping en de tweekappers (bouwnummer 10-11-12-13-14-15) t.p.v. de 2e verdieping	<input type="checkbox"/>	€ 1.295,00
2.14.214A	Extra traagverwarmings radiator Leveren en monteren van een extra traagverwarmingsradiator t.p.v. overloop (deze zijn groter en dikker als standaard radiatoren) Positie wordt bepaald door de installateur. NB Alleen mogelijk voor de levensloopbestendige woningen (bouwnummer 1-2-3-4-5-6-7-8-19-20-21) t.p.v. 1e verdieping	<input type="checkbox"/>	€ 1.295,00
16	Elektra		
2.16	Algemene informatie De meterkast in uw woning is uitgerust met een 3x25 Ampere meterkast Vrijstaande woningen (bouwnummer 9-16-17-18) en de tweekappers (bouwnummer 10-11-12-13-14-15) In de basis zijn er 12 groepen aangesloten / in gebruik op 3 aardlekschakelaars; 3 lichtgroepen, groep voor de PV-panelen / Wasmachine / Wasdroger / Elektrisch koken (7400 W) / Vaatwasser / Oven / WTW unit / Warmtepomp 7KW Achter elke aardlekschakelaar kunnen 4 groepen worden voorzien. Levensloopbestendige woningen (bouwnummer 1-2-3-4-5-6-7-8-19-20-21) In de basis zijn er 11 groepen aangesloten / in gebruik op 3 aardlekschakelaars; 3 lichtgroepen, groep voor de PV-panelen / Wasmachine / Wasdroger / Elektrisch koken (7400 W) / Vaatwasser / Oven / WTW unit / Warmtepomp 5KW Achter elke aardlekschakelaar kunnen 4 groepen worden voorzien. Alle koperswensen dient u gemaatvoerd op tekening aan te geven Verplaatsingen of extra plafondlichtpunten onder voorbehoud i.v.m. plaatnaden	<input type="checkbox"/>	N.t.b.
2.16.001	Verplaatsen elektra Het verplaatsen van wcd, schakelaar, loze/bedrade leiding, TH/MV bediening, wandlichtpunt NB Per afdekraam	<input type="checkbox"/>	€ 63,00
2.16.002	Verplaatsen plafondlichtpunt / rookmelder	<input type="checkbox"/>	€ 71,00

Paraaf:

Koperskeuzelijst

Werknummer : 76200

Projectomschrijving : Kleine Wiel Beneden-Leeuwen 21W

Sluitingsdatum :

Code	Omschrijving	Keuze	Prijs	Aantal
2.16.005	Extra enkele wandcontactdoos	<input type="checkbox"/>	€ 151,00	.....
2.16.006	Extra enkele wandcontactdoos op enkelpolige schakelaar	<input type="checkbox"/>	€ 286,00	.....
2.16.007	Extra enkele wcd op aparte groep vanuit de meterkast NB Alleen mogelijk in combinatie met een extra aardlekschakelaar optie 2.16.021 indien u meer als totaal 12 groepen wenst.	<input type="checkbox"/>	€ 411,00	.....
2.16.008	Extra enkele wcd op aparte groep vanuit de meterkast in bestaande i.l. NB Alleen mogelijk in combinatie met een extra aardlekschakelaar optie 2.16.021 indien u meer als totaal 12 groepen wenst.	<input type="checkbox"/>	€ 219,00	.....
2.16.009	Uitbreiden van standaard enkele wcd naar dubbele wcd	<input type="checkbox"/>	€ 42,00	.....
2.16.015	Extra dubbele wandcontactdoos	<input type="checkbox"/>	€ 185,00	.....
2.16.016	Dubbele wcd, spatwaterdicht buitengevel (opbouw); niet schakelbaar • Niet schakelbaar in woning	<input type="checkbox"/>	€ 228,00	.....
2.16.017	Dubbele wcd, spatwaterdicht buitengevel (opbouw) schakelbaar • Schakelbaar in woning	<input type="checkbox"/>	€ 360,00	.....
2.16.021	Extra aardlekschakelaar t.b.v. uitbreiding meterkast bij 3 fasen NB Achter deze aardlekschakelaar kunnen 4 groepen worden gerealiseerd	<input type="checkbox"/>	€ 255,00	.....
2.16.035	Lichtpunt schakelen op wisselschakelaar i.p.v. enkelp. schakelaar	<input type="checkbox"/>	€ 205,00	.....
2.16.036	Lichtpunt schakelen op kruisschakelaar i.p.v. enkelp. schakelaar	<input type="checkbox"/>	€ 249,00	.....
2.16.037	Lichtpunt schakelen op bewegingsmelder i.p.v. enkelp. schakelaar	<input type="checkbox"/>	€ 211,00	.....
2.16.038	Lichtpunt schakelen door universele dimmer i.p.v. enkelp. schakelaar	<input type="checkbox"/>	€ 184,00	.....
2.16.039	Lichtpunt schakelen door LEDdimmer i.p.v. enkelpolige schakelaar • Vermogen van 5-200W	<input type="checkbox"/>	€ 327,00	.....
2.16.045	Schakelmateriaal uitvoeren als Future lineare wit Schakelmateriaal uitvoeren als Future lineare wit in plaats van Jung NB Prijs op aanvraag	<input type="checkbox"/>	N.t.b.	.....
2.16.051	Extra loze leiding 3/4 (19mm) vanaf meterkast v.v. controledraad • Uitgevoerd in pvc	<input type="checkbox"/>	€ 215,00	.....

Paraaf:

Koperskeuzelijst

Werknummer : 76200
 Projectomschrijving : Kleine Wiel Beneden-Leeuwen 21W
 Sluitingsdatum :

Code	Omschrijving	Keuze	Prijs	Aantal
2.16.056	Standaard fornuisleiding wijzigen in perilex wcd (3-fasen) • Op een aparte groep voor een 3x400W-16A fornuis tot 11400W NB Alleen mogelijk in combinatie met een extra aardlekschakelaar optie 2.16.021 indien u meer als totaal 12 groepen wenst.	<input type="checkbox"/>	€ 313,00	.....
2.16.060	Bedraden+afmonteren loze leiding met COAX (CAI) vanaf meterkast	<input type="checkbox"/>	€ 207,00	.....
2.16.061	Bedraden+afmonteren loze leiding met UTP cat5E	<input type="checkbox"/>	€ 174,00	.....
2.16.063	Bedraden+afmonteren loze leiding met UTP cat6	<input type="checkbox"/>	€ 174,00	.....
2.16.070	Extra wandlichtpunt op bestaande schakelaar	<input type="checkbox"/>	€ 185,00	.....
2.16.071	Extra wandlichtpunt incl. enkelpolige schakelaar	<input type="checkbox"/>	€ 257,00	.....
2.16.075	Extra plafondlichtpunt op bestaande schakelaar	<input type="checkbox"/>	€ 157,00	.....
2.16.076	Extra plafondlichtpunt incl. enkelpolige schakelaar	<input type="checkbox"/>	€ 263,00	.....
2.16.080	Extra buitenlichtpunt schakelen incl. enkelp. schakelaar (binnenzijde)	<input type="checkbox"/>	€ 257,00	.....
2.16.081	Extra buitenlichtpunt schakelen op bestaande schakelaar	<input type="checkbox"/>	€ 185,00	.....
2.16.100	Wlan Accespoint	<input type="checkbox"/>	€ 599,00	.....
17	Binnenkozijnen en - deuren			
2.17.001	Keuze binnendeur, -kozijn en klinken Via de SVEDEXTOL kunt u de mogelijkheden bekijken en bestellen t.b.v. binnendeurkozijnen, binnendeuren en klinken. De inloggegevens worden door de kopersbegeleiding aan u verstrekt. Tweekappers (bouwnummer 10-11-12-13-14-15) en levensloopbestendige woningen (bouwnummer 1-2-3-4-5-6-7-8-19-20-21) U heeft via deze deurensite de mogelijkheid om kostenneutraal de opdekdeur tussen hal en woonkamer te wijzigen van deurtype CN12 naar CN55 of AL14 Vrijstaande woningen (bouwnummer 9-16-17-18) U heeft via deze deurensite de mogelijkheid om kostenneutraal de opdekdeur tussen hal en woonkamer te wijzigen van deurtype CN12 naar CN55 of AL14 en het beslag serie House mag kosteloos worden omgezet naar serie Mood of World.	<input type="checkbox"/>	N.t.b.	.....
2.17.004	Wijzigen draarichting binnendeur / exclusief verplaatsen elektra • Graag op tekening de wijziging aangeven	<input type="checkbox"/>	€ 51,00	.....

Paraaf:

Koperskeuzelijst

Werknummer : 76200
 Projectomschrijving : Kleine Wiel Beneden-Leeuwen 21W
 Sluitingsdatum :

Code	Omschrijving	Keuze	Prijs	Aantal
18	Trappen			
2.18.001	Standaard vurenhouten open trap wijzigen in een dichte uitvoering • De treden, stootborden en onderzijde van de trap worden niet afgewerkt NB Alleen mogelijk voor de vrijstaande woningen (bouwnummer 9-16-17-18) en de tweekappers (bouwnummer 10-11-12-13-14-15) NB Prijs per trap	<input type="checkbox"/>	€ 232,00	.....
19	Vensterbank			
2.19.001	Standaard vensterbank Voor de tweekappers (bouwnummer 10-11-12-13-14-15) en de levensloopbestendige woningen (bouwnummer 1-2-3-4-5-6-7-8-19-20-21) is de standaard vensterbank Iceberg White Micro Voor de vrijstaande woningen (bouwnummer 9-16-17-18) is de standaard vensterbank hardsteenkleur donker gezoet	<input type="checkbox"/>	N.t.b.	.....
2.19.002	Wijzigen standaard vensterbank in type ROYAL BEIGE (prijs/m1) NB Alleen mogelijk voor de tweekappers (bouwnummer 10-11-12-13-14-15) en de levensloopbestendige woningen (bouwnummer 1-2-3-4-5-6-7-8-19-20-21) NB Alleen mogelijk voor de gehele woning	<input type="checkbox"/>	€ 9,50	.....
2.19.003	Wijzigen standaard vensterbank in type CARRARA WHITE (prijs/m1) NB Alleen mogelijk voor de tweekappers (bouwnummer 10-11-12-13-14-15) en de levensloopbestendige woningen (bouwnummer 1-2-3-4-5-6-7-8-19-20-21) NB Alleen mogelijk voor de gehele woning	<input type="checkbox"/>	€ 9,50	.....
2.19.004	Wijzigen standaard vensterbank in type BELGIAN CG GEZOET (prijs/m1) NB Alleen mogelijk voor de tweekappers (bouwnummer 10-11-12-13-14-15) en de levensloopbestendige woningen (bouwnummer 1-2-3-4-5-6-7-8-19-20-21) NB Alleen mogelijk voor de gehele woning	<input type="checkbox"/>	€ 13,50	.....
2.19.005	Wijzigen standaard vensterbank in type METALLIC GREY (prijs/m1) NB Alleen mogelijk voor de tweekappers (bouwnummer 10-11-12-13-14-15) en de levensloopbestendige woningen (bouwnummer 1-2-3-4-5-6-7-8-19-20-21) NB Alleen mogelijk voor de gehele woning	<input type="checkbox"/>	€ 9,50	.....

Paraaf:

Koperskeuzelijst

Werknummer : 76200
 Projectomschrijving : Kleine Wiel Beneden-Leeuwen 21W
 Sluitingsdatum :

Code	Omschrijving	Keuze	Prijs Aantal
2.19.006	Wijzigen standaard vensterbank in type BELGIAN CG POLI (prijs/m1) NB Alleen mogelijk voor de tweekappers (bouwnummer 10-11-12-13-14-15) en de levensloopbestendige woningen (bouwnummer 1-2-3-4-5-6-7-8-19-20-21) NB Alleen mogelijk voor de gehele woning	<input type="checkbox"/>	€ 13,50
20	Afwerking overig		
2.20.001	Leveren en aanbrengen van krimpnet in dekvloer (prijs/m2) • Het toepassen van een krimpnet in de dekvloer om scheurvorming van een harde vloerafwerking (gietvloer) in combinatie met vloerverwarming te beperken • 4mm dik 150x150mm NB Graag aangeven in welke ruimten u deze optie wenst NB Wij kunnen niet garanderen dat er geen scheurvorming kan optreden	<input type="checkbox"/>	€ 6,50
2.20.005	Vervallen van het spuitwerk (prijs/m2) • Laten vervallen van het spuitwerk op plafonds begane grond en/of 1e verdieping • Laten vervallen van het spuitwerk op de wanden boven het tegelwerk in de toilet op de begane grond NB Alleen mogelijk per verdieping / graag aangeven welke verdieping u deze optie wenst NB Definitie vervallen spuitwerk; wordt onafgewerkt opgeleverd, niet uitvlakken van vloeren en aanstortingen, geen V-naden repareren/dichtmaken en geen afwerkhoeken t.p.v. dagkant trap	<input type="checkbox"/>	-€ 5,00

Paraaf: